监管区及周边区域零星修缮 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编 制 人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

复核时间：_____

监管区及周边区域零星修缮 工程

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人：_____
（单位盖章）

造价咨询人：_____
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（造价人员签字盖专用章）

复　核　人：_____
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：_____

复核时间：_____

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	建筑工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：　　第 1 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		建筑工程						
1	010802001001	金属(塑钢)门	1.不锈钢电控双开门 2.门代号及洞口尺寸:m1833 3.门框、扇材质:不锈钢 4.电控门含电控锁,闭门器,读卡器*2套	樘	2			
2	011507001001	平面、箱式招牌	1.玻璃隔断贴广告画	m2	157.8			
3	011602002001	钢筋混凝土构件拆除	1.拆除钢筋混凝土桌面 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m3	1.32			
4	011102001001	石材楼地面	1.混凝土桌面打蜡	m2	14.08			
5	011203001001	零星项目一般抹灰	1.台底部抹20mm厚1：2水泥砂浆	m2	28.6			
6	01B002	切除	1.切除原有固定地面圆凳φ40	张	22			
7	01B003	修边	1.切除局部0.2m长，并打磨0.4m长边	张	11			
8	01B003	修边	1.切除局部0.2m长，并打磨0.4m长边 2.移动到旁边重新安装（凳脚打爆炸螺栓固定到地面）	张	11			
9	01B004	凳子	1.新购买L1.2*w0.3*H0.4铸铁长凳,凳脚打爆炸螺栓固定混凝土地面。	张	22			
10	011203001002	零星项目一般抹灰	1.凳脚处抹10mm厚1：2水泥砂浆	m2	4.4			
11	011210006001	其他隔断	1.骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨骨架 2.隔板材料品种、规格、颜色:双面9厘阻燃板打底，面层碳晶板	m2	22.08			
12	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:铝合金固定窗 2.框、扇材质:40*40*1.2mm铝合金框 3.玻璃品种、厚度:12mm厚钢化玻璃	m2	51.74			
13	011507001002	平面、箱式招牌	1.乳胶漆墙面贴广告画	m2	37.008			
14	010607004001	金属网栏	1.304不锈钢防盗网	m2	39.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：　　第 2 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	01B005	废料外运	1.废料外运（凳子、切除废料等） 2.人工搬运加车辆运输费	台班	3			
16	粤R1-5-83	拆换门窗小五金 门锁、锁牌、铁角、碰头拆换 安锁牌	1.拆除闭门器、读卡器	副	14			
17	010801006001	门锁安装	1.闭门器安装	套	7			
18	010801006002	读卡器安装	1.读卡器安装	套	7			
19	粤R1-6-66	屋面排水更换铁皮排水更换天沟、泛水	1.拆除不锈钢天沟 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m	52.5			
20	穗010606014001	钢天沟	1.构件类型:不锈钢 2.规格、厚度:1mm	m	52.5			
21	011405001001	金属面油漆	1.防锈漆 1遍 2.蓝色油漆 2遍	m2	572.25			
22	011608001001	铲除油漆面	1.打磨除锈 1遍	m2	572.25			
23	011302001004	吊顶天棚	1.换天花铝扣板	m2	2.4			
24	01B006	加固	1.体育馆天花加固	m	100			
25	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除铝扣板天花（损坏部分） 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m2	1153.6			
26	011302001005	吊顶天棚	1.人工更换铝扣板天花（损坏部分重新打胶）	m2	1153.6			
27	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.拆除双层硅钙板天花(含龙骨) 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m2	6.72			
28	011302001006	吊顶天棚	1.龙骨材料种类、规格、中距:U型轻钢龙骨 2.面层材料品种、规格:双层硅钙板	m2	6.72			
29	011406001001	抹灰面油漆	1.基层类型:双层硅钙板 2.腻子种类:乳胶漆 3.刮腻子遍数:1底2面	m2	6.72			
30	011208001001	柱(梁)面装饰	1.面层材料品种、规格、颜色:人造皮革软包	m2	12.6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：　　第 3 页　共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
31	01B009	改装	1.推拉门改平开门，切割上下导轨，新加门铰 2.单面加精品纱网	m2	5.4			
32	01B010	纱网	1.监舍门 2.单面加精品纱网	m2	10.8			
33	01B010	纱网	1.排气窗 2.单面加精品纱网	m2	0.6			
34	01B011	防盗网	1.防盗网 2.监舍增加防盗网	m2	10.8			
35	011605002001	立面块料拆除	1.拆除的基层类型:面砖 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内	m2	63.3			
36	01B011	铣床改装	1.铣床锯短	张	4			
		建筑工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
37	粤011701009002	单排钢脚手架	1.单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m2	540			
38	粤011701012001	活动脚手架	1.天棚活动脚手架	m2	6.72			
39	粤011701008001	综合钢脚手架	1.综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 12.5 2.装修用综合脚手架使用费按10天计算	m2	94			
40	粤011701008003	综合钢脚手架	1.综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 4.5 2.装修用综合脚手架使用费按10天计算	m2	205.2			
41	粤011701018001	围尼龙编织布	1.围尼龙编织布 搭设高度(m以内) 12.5	m2	54			
		单价措施合计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.3 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：电气工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	电气工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		电气工程						
1	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:VRR3*2.5 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:沿天花板暗敷	m	146			
2	030502005001	双绞线缆	1.名称:网线	m	176			
3	030411002001	线槽	1.名称:塑料线槽 2.材质:PVC 3.规格:24*12	m	50			
4	粤R2-1-316	成套型荧光灯具 双管	1.拆除双管荧光灯	套	8			
5	030412005001	荧光灯	1.名称:双管荧光灯 2.规格:2*16w	套	8			
6	03B001	风扇拆除	1.风扇拆除	台	8			
7	030404033001	风扇	1.名称:吊扇 2.安装方式:天花板安装	台	8			
8	030501008001	集线器	1.名称:集线器 2.堆叠单元量:24口	台	1			
9	粤R2-1-114	明装电缆保护管 塑料管(公称直径mm以下) 150	1.拆除塑料管	m	50			
10	粤R2-1-134	电力电缆 电缆(截面mm2以下) 10	1.拆除电缆	m	50			
11	031001001001	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:水 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	m	11			
12	031001001002	镀锌钢管	1.安装部位:室内 2.介质:热水 3.规格、压力等级:DN15 4.连接形式:螺纹连接	m	11			
13	031004014001	给、排水附(配)件	1.型号、规格:DN15 不锈钢水龙头	个	6			
14	030412001001	普通灯具	1.名称:防爆灯	套	6			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
15	030408001002	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号:VRR3*2.5 3.材质:铜芯电缆 4.敷设方式、部位:沿天花板暗敷	m	62			
		电气工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
16	031301017001	脚手架搭拆费	1.脚手架搭拆费	项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　标段：　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项（人工费+施工机具费）*0.344 （0.8≤δ＜1　式中：δ=合同工期/定额工期）
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：电气工程　　　　标段：　　　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合　　计								

编制人（造价人员）：　　　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：电气工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：园林工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	050101001001	砍伐乔木	1.树干胸径:50cm	株	2			
2	05B001	外运	1.废料外运 2.运距3km以内	项	1			
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合　计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：园林工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费=（1-δ）*分部分项的（人工费+施工机具费）*0.58 （0.8≤δ＜1 式中：δ=合同工期/定额工期）
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合　计								

编制人（造价人员）：　　复核人（造价工程师）：

表-11

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：园林工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合　　计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。