|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **空调维修和保养服务目录及最高单价限价表** | | | | | |
| **表一 维修和保养** | | | | | |
| **服务产品** | **服务类别** | **服务内容** | | **最高单价限价（元）** | |
| 制冷保养 | 加冷煤 | 1P-R22-加满 | | 172.00 | |
| 1P-R32-加满 | | 297.50 | |
| 1P-R410-加满 | | 307.50 | |
| 1.5P-R22-加满 | | 194.13 | |
| 1.5P-R32-加满 | | 319.50 | |
| 1.5P-R410-加满 | | 347.75 | |
| 2P-R22-加满 | | 271.00 | |
| 2P-R32-加满 | | 334.25 | |
| 2P-R410-加满 | | 364.00 | |
| 3P-R22-加满 | | 372.50 | |
| 3P-R32-加满 | | 450.00 | |
| 3P-R410-加满 | | 474.75 | |
| 5P-R22-加满 | | 494.00 | |
| 5P-R32-加满 | | 553.75 | |
| 5P-R410-加满 | | 566.75 | |
| 8P-R22-加满 | | 772.00 | |
| 8P-R32-加满 | | 871.25 | |
| 8P-R410-加满 | | 896.38 | |
| 16P-R22-加满 | | 1516.00 | |
| 16P-R32-加满 | | 1694.50 | |
| 16P-R410-加满 | | 1762.38 | |
| 20P-R22-加满 | | 1857.50 | |
| 20P-R32-加满 | | 2171.75 | |
| 20P-R410-加满 | | 2334.00 | |
| 清洗  （备注：1.普通清洗包括内机过滤网清洗和内机外部清洗，深度清洗包含普通清洗项目另外增加冷凝器和风轮部件清洗。  2.“5-19台”及“≥20台”是指单次派工或按计划集中清洗的情况） | 挂式空调内机普通清洗（单台） | | 89.75 | |
| 挂式空调内机普通清洗(5-19台） | | 74.75 | |
| 挂式空调内机普通清洗（≥20台） | | 62.88 | |
| 挂式空调内机深度清洗 | | 144.50 | |
| 挂式空调内机深度清洗(5-19台） | | 114.25 | |
| 挂式空调内机深度清洗（≥20台） | | 100.25 | |
| 柜式空调内机普通清洗 | | 111.50 | |
| 柜式空调内机普通清洗(5-19台） | | 92.38 | |
| 柜式空调内机普通清洗（≥20台） | | 81.50 | |
| 柜式空调内机深度清洗 | | 182.25 | |
| 柜式空调内机深度清洗(5-19台） | | 153.25 | |
| 柜式空调内机深度清洗（≥20台） | | 133.38 | |
| 吸顶式空调内机普通清洗 | | 117.25 | |
| 吸顶式空调内机普通清洗(5-19台） | | 93.75 | |
| 吸顶式空调内机普通清洗（≥20台） | | 80.50 | |
| 吸顶式空调内机深度清洗 | | 292.75 | |
| 吸顶式空调内机深度清洗(5-19台） | | 248.25 | |
| 吸顶式空调内机深度清洗（≥20台） | | 219.50 | |
| 1至2匹空调室外机清洗 | | 126.50 | |
| 1至2匹空调室外机清洗(5-19台） | | 101.25 | |
| 1至2匹空调室外机清洗（≥20台） | | 88.50 | |
| 3至5匹空调室外机清洗 | | 152.13 | |
| 3至5匹空调室外机清洗(5-19台） | | 125.00 | |
| 3至5匹空调室外机清洗（≥20台） | | 108.63 | |
| 5匹以上空调外机清洗 | | 263.25 | |
| 5匹以上空调外机清洗(5-19台） | | 218.50 | |
| 5匹以上空调外机清洗（≥20台） | | 182.50 | |
| 硬件维修(含配件费用) | 空调检修 | 调试解决，未更换配件 | | 84.75 | |
| 小修 | 传感器、变压器、压缩机电容、风机电容、室外机风叶、空调纳子、压机缩线、导风板、整流桥、四通阀线圈、同步电机 | | 153.00 | |
| 中修 | 空调内机接水槽、外机接水盘、灌流风叶、室外电机、吸顶机排水泵、交流接触器、补焊、找漏、挂机空调毛细管、柜机导风叶片组件 | | 277.25 | |
| 大修 | 柜机电加热丝、三通阀、柜机空调毛细管、压力开关、过滤器 | | 428.25 | |
| 安装辅材（含人工费） | 连接管 （每米价格）(备注：1、加长管材料包含高低压管路、保温套管、连接线、焊接、包扎带，加长管补加氟等；2、环保冷媒空调加长管在以上标准加10元/米；3、加长管不足一米按1米标准结算。） | 1.5P以下 | | 126.25 | |
| 2P | | 140.00 | |
| 3P | | 160.00 | |
| 5P | | 206.75 | |
| 电源线（每米价格） | 1.5P以下 | | 16.33 | |
| 2P | | 20.25 | |
| 3P | | 26.88 | |
| 5P | | 31.38 | |
| 水管（每米价格） | 软管 | | 7.70 | |
| PVC硬管 | | 14.23 | |
| pvc管套保温棉管道 | | 28.25 | |
| 铁支架（每副价格） | 2p以下 | | 64.88 | |
| 3p | | 111.00 | |
| 5p | | 150.00 | |
| 普通不锈钢支架（每副价格） | 2P以下 | | 106.00 | |
| 3P | | 174.00 | |
| 5P | | 234.75 | |
| 空气开关（每个价格） |  | | 93.75 | |
| 普通砖墙打孔（每个价格） |  | | 59.25 | |
| 混凝土墙打孔（每个价格） | 厚度小于等于40cm | | 112.75 | |
| 混凝土墙打孔（每个价格） | 厚度大于40cm | | 181.75 | |
| 铁防盗网开口 | 铁防盗网开窗和焊接恢复 | | 197.75 | |
| 空调移机 | 整机移机 | 1P | | 255.50 | |
| 1.5P | | 269.75 | |
| 2P | | 291.50 | |
| 3P | | 403.75 | |
| 5P | | 533.25 | |
| 安装 | 1P | | 178.00 | |
| 1.5P | | 186.50 | |
| 2P | | 208.50 | |
| 3P | | 256.00 | |
| 5P | | 291.58 | |
| 拆机 | 1P | | 167.00 | |
| 1.5P | | 180.75 | |
| 2P | | 196.50 | |
| 3P | | 233.25 | |
| 5P | | 272.50 | |
| **表二 空调配件** | | | | |
| **配件名称** | | **单位** | **最高单价限价（元）** | |
| 空调接收器 | | 套 | 109.75 | |
| 1.5P定频空调内机原装电路板 | | 套 | 331.75 | |
| 2P定频空调内机原装电路板 | | 套 | 366.75 | |
| 3P定频空调内机原装电路板 | | 套 | 414.75 | |
| 5P定频空调内机原装电路板 | | 套 | 455.25 | |
| 5p定频空调外机原装电路板 | | 套 | 484.95 | |
| 空调接收头 | | 个 | 58.65 | |
| 空调原装遥控器 | | 个 | 77.00 | |
| 1P至1.5p四通阀 | | 个 | 137.75 | |
| 2P四通阀 | | 个 | 161.20 | |
| 3P四通阀 | | 个 | 216.50 | |
| 5P四通阀 | | 个 | 319.25 | |
| 多联机变频主板 | | 个 | 3936.00 | |
| 多联机变频模块 | | 套 | 2769.25 | |
| 变频显示器 | | 块 | 756.25 | |
| 吸水泵 | | 台 | 457.25 | |
| 1匹电子膨胀阀 | | 个 | 273.50 | |
| 2匹电子膨胀阀 | | 个 | 321.00 | |
| 3匹电子膨胀阀 | | 个 | 385.00 | |
| 5匹电子膨胀阀 | | 个 | 458.25 | |
| 1HP压缩机/220V | | 台 | 574.25 | |
| 1.5HP压缩机/220V | | 台 | 756.75 | |
| 2HP压缩机/220V | | 台 | 886.00 | |
| 3HP压缩机/220V | | 台 | 1290.50 | |
| 3HP压缩机/380V | | 台 | 1503.75 | |
| 3HP谷轮压缩机/380V | | 台 | 1700.00 | |
| 5HP谷轮压缩机/ZR61 | | 台 | 1967.50 | |
| 5HP谷轮压缩机/VR61 | | 台 | 2374.00 | |
| 10HP谷轮压缩机 | | 台 | 4612.00 | |
| 1p至2p空调主机散热风机 | | 套 | 339.50 | |
| 3p至5p空调主机散热风机 | | 套 | 473.00 | |
| 空调内机送风电机(全铜) | | (柜机）套 | 557.50 | |
| 空调内机送风电机(全铜) | | (挂机）套 | 472.00 | |
| 多联机散热直流电机/380V | | 台 | 953.75 | |
| 多联机直流压缩机10P\*2，380V | | 台 | 6466.50 | |
| 吸顶机接收模块 | | 套 | 576.00 | |
| 吸顶机电源模块 | | 套 | 875.50 | |
| 吸顶机电机 | | 台 | 824.50 | |
| 吸顶机内机接水盘 | | 套 | 686.50 | |
| 1P-2P变频式空调内机主板 | | 块 | 473.75 | |
| 3P-5P变频式空调内机主板 | | 块 | 492.00 | |
| 1P-2P变频式空调外机主板 | | 块 | 848.75 | |
| 3P-5P变频式空调外机主板 | | 块 | 1252.00 | |
| 吸顶机膨胀阀 | | 套 | 2381.25 | |
| 备注：以上费用含人工费、调试费等所有费用。 | | | | |
| **表三 高空作业费** | | | | |
| **楼层** | | **数量** | **最高单价限价（元）** | |
| 4楼至9楼 | | 单台 | 243.75 | |
| 4台以上每台 | 211.25 | |
| 外墙吊板吊人作业（9楼及以下） | | 单台 | 607.50 | |
| 4台以上每台 | 525.00 | |