

监管区内亲情会见等零星修缮工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： _____
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会见楼二楼部分改造工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 11	楼地面装饰工程						
1	011105006001	金属踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 面层材料品种、规格、颜色:黑色铝合金地脚线	m2	23.79			
		楼地面装饰工程合计						
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
2	011207001001	墙面装饰板	1. 部位:会见桌（顶部） 2. 面层材料品种、规格、颜色:0.5mm厚不锈钢板	m2	14.35			
3	011207001002	墙面装饰板	1. 部位:会见桌（桌面及桌面侧面） 2. 面层材料品种、规格、颜色:桌面生态板饰面(厚度9mm)	m2	230.99			
4	011210003001	玻璃隔断固定	1. 边框材料种类、规格:304不锈钢玻璃固定夹 2. 已有玻璃隔断固定	m2	61			
5	011210006001	其他隔断	1. 骨架、边框材料种类、规格:轻钢龙骨骨架 2. 隔板材料品种、规格、颜色:9厘阻燃夹板封底 3. 9厘碳晶板(布纹,见选样)饰面	m2	62.32			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
	A. 16	拆除工程						
6	011613002001	玻璃拆除	1. 拆除部位:拆除会见桌上中间的隔断玻璃	m2	66.44			
		拆除工程合计						
	C. 4	电气设备安装工程						
7	030404033001	风扇	1. 名称:现有摇头风扇移位 2. 安装方式:壁式	台	3			
8	030404033002	风扇	1. 名称:增加摇头风扇 2. 型号:摇头风扇 3. 安装方式:壁式	台	3			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：会见楼二楼部分改造工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
9	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 规格:10A 3. 安装方式:明装	个	22			
10	030404036001	其他电器	1. 名称:电风扇控制器移位 2. 安装方式:明装	个	1			
11	030411001001	配管	1. 名称:电线管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20mm	m	759.77			
12	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BVR 3. 规格:2.5	m	30.87			
13	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 型号:BVR 3. 规格:4	m	444.87			
14	030412005001	荧光灯	1. 名称:现有灯饰移位 2. 型号:双管日光灯 3. 安装形式:明装	套	4			
15	030412005002	荧光灯	1. 名称:增加双管日光灯 2. 规格:双管日光灯 3. 安装形式:明装	套	4			
		电气设备安装工程合计						
	C.5	建筑智能化工程						
16	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类4对UTP网线 2. 线缆对数:4对 3. 敷设方式:沿墙线管敷设	m	655.48			
17	030502012001	信息插座	1. 名称:网络插座 2. 安装方式:明装	个	22			
		建筑智能化工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
18	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:会见区整改	m2	145.2			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：会见楼二楼部分改造工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A.4砌筑工程		
1.2	A.8门窗工程		
1.3	A.11楼地面装饰工程		
1.4	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程		
1.5	A.14油漆、涂料、裱糊工程		
1.6	A.16拆除工程		
1.7	C.4电气设备安装工程		
1.8	C.10给排水、采暖、燃气工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 4	砌筑工程						
1	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 2. 墙体类型：内墙 3. 砂浆强度等级、配合比：湿拌砌筑砂浆M10 4. 直角边钝化	m3	0.54			
2	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位：砖砌蹲位 2. 砖品种、规格、强度等级：标准砖 3. 砂浆强度等级、配合比：湿拌砌筑砂浆M10	个	5			
		砌筑工程合计						
	A. 8	门窗工程						
3	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 窗代号及洞口尺寸：2000*200双扇推拉窗 2. 框、扇材质：1.4mm厚铝合金框 3. 玻璃品种、厚度：8mm厚钢化玻璃	m2	13.2			
4	010807004001	金属纱窗	1. 框材质：精钢网 2. 窗纱材料品种、规格：加装精钢网	m2	18.72			
		门窗工程合计						
	A. 11	楼地面装饰工程						
5	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚WS20地面砂浆找平	m2	25.02			
6	011101006002	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚WS20地面砂浆找平	m2	33.07			
7	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比：20厚水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色：600*600防滑地砖	m2	66.14			
8	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1. 面层材料品种、规格、颜色：3mm厚PVC塑胶地板满铺	m2	90.83			
		楼地面装饰工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
9	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距：龙骨 断面13cm2内 木龙骨平均中距(mm以内) 400 2. 基层材料种类、规格：胶合板 3. 面层材料品种、规格、颜色：50mm防撞软包, 皮革	m2	77.99			
		墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程合计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
10	011406003001	满刮腻子	1. 基层类型：室内墙面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	143.38			
11	011406003002	满刮腻子	1. 基层类型：天棚面 2. 腻子种类：成品腻子粉 3. 刮腻子遍数：两遍	m2	99.21			
12	011407001001	墙面喷刷涂料	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 喷刷涂料部位：墙柱面 3. 涂料品种、喷刷遍数：刷乳胶漆一底两面	m2	143.38			
13	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 基层类型：一般抹灰面 2. 喷刷涂料部位：天棚面 3. 涂料品种、喷刷遍数：乳胶漆一底一面	m2	99.21			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
	A. 16	拆除工程						
14	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称：砖砌体 2. 砌体材质：实心砖墙 3. 拆除废料外运综合考虑	m3	5.73			
15	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：室内墙面 2. 抹灰层种类：腻子层 3. 拆除废料外运综合考虑	m2	143.38			
16	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位：天棚面 2. 抹灰层种类：腻子层 3. 拆除废料外运综合考虑	m2	99.21			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
17	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆层 2. 饰面材料种类:防滑砖 3. 拆除废料外运综合考虑	m ²	99.21			
18	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:2.8米 2. 拆除废料外运综合考虑	m ²	13.2			
19	011612001001	管道拆除	1. 管道种类、材质:DN15 镀锌铁管 给水管 2. 拆除废料外运综合考虑	m	27.56			
20	011613001001	灯具拆除	1. 拆除灯具高度:3.6m 2. 灯具种类:防爆灯 3. 拆除废料外运综合考虑	套	3			
		拆除工程合计						
	C.4	电气设备安装工程						
21	030412002001	工厂灯	1. 名称:防爆灯 2. 安装形式:吸顶式	套	3			
22	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽 2. 规格:70*70mm 3. 填充(恢复)方式:水泥砂浆恢复	m	13.78			
		电气设备安装工程合计						
	C.10	给排水、采暖、燃气工程						
23	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:PPR Φ16 3. 连接形式:热熔连接	m	27.56			
24	031004006001	大便器	1. 材质:不锈钢 2. 规格、类型:不锈钢 蹲式大便器	组	5			
25	031004010001	淋浴器	1. 材质、规格:不锈钢顶喷 2. 附件名称、数量:成套含配件	套	3			
26	031004014001	给、排水附(配)件	1. 材质:不锈钢 2. 型号、规格:DN15 不锈钢单冷水龙头	个	3			
		给排水、采暖、燃气工程合计						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 4 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	综合合价	其中 暂估价	
		分部分项合计							
		措施项目							
27	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:特教组监舍	m2	234.27				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费 +分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ)*分部分项的 (人工费+施工机具费)*0. 3 (0.8≤δ <1 式中 : δ=合同工期/ 定额工期)
5	QTFY0000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：十一监区三分监区特管特教组装修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：教学楼一楼，四楼楼梯间新增4个安全门的项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)	其中: 暂估价(元)
1	分部分项合计		
1.1	A. 8门窗工程		
1.2	A. 14油漆、涂料、裱糊工程		
1.3	C. 5建筑智能化工程		
2	措施合计		
2.1	绿色施工安全防护措施费		
2.2	其他措施费		
3	其他项目		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价		
5	增值税销项税额		
6	总造价		
7	人工费		
招标控制价合计=1+2+3+5			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼一楼，四楼楼梯间新增4个安全门的项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
	A. 8	门窗工程						
1	010804005001	金属格栅门	1. 门代号及洞口尺寸:1650*3200mm 2. 门框、扇材质:50x30x3mm厚型钢门框, 30x30x3mm厚型钢门框, 50x30x3mm厚型钢骨架, φ19x3mm圆管, 双面封1.5mm钢板 3. 做法详门M1、M2详图	m2	25.44			
		门窗工程合计						
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程						
2	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:门M1、M2 2. 油漆品种、刷漆遍数:2遍丹红防锈漆, 2遍醇酸磁漆	m2	33.37			
		油漆、涂料、裱糊工程合计						
	C. 5	建筑智能化工程						
3	030507006001	出入口控制设备	1. 名称:带刷卡机门锁	台	4			
		建筑智能化工程合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
4	粤011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位:楼梯间门安装	m2	25.44			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：教学楼一楼，四楼楼梯间新增4个安全门的项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	13				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率13%
2	WMDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为0.6%；省级文明工地为1.2%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta)$ *分部分项的(人工费+施工机具费)*0.3 ($0.8 \leq \delta < 1$ 式中： δ =合同工期/定额工期)
5	QTFY0000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：教学楼一楼，四楼楼梯间新增4个安全门的项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：教学楼一楼，四楼楼梯间新增4个安全门的项目

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目		9	
合 计					

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：消防管道安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)			
						综合单价	综合合价	其中	
								暂估价	
	C. 9	消防工程							
1	030901002001	消火栓钢管	1. 材质、规格:DN100镀锌钢管 2. 连接形式: 螺纹连接 3. 管道刷油 醇酸防锈漆 两遍	m	30				
2	030901002002	消火栓钢管	1. 材质、规格:DN65镀锌钢管 2. 连接形式: 螺纹连接 3. 管道刷油 醇酸防锈漆 两遍	m	6				
		消防工程合计							
	C. 10	给排水、采暖、燃气工程							
3	031002001001	管道支架	1. 材质:角钢(4*4) 2. 管架形式:非保温管架	kg	29.04				
		给排水、采暖、燃气工程合计							
		分部分项合计							
		措施项目							
4	031302007001	高层施工增加		项	1				
5	031301017001	脚手架搭拆费	1. 镀锌钢管安装	项	1				
		单价措施合计							
本页小计									
合 计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防管道安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= (1-δ) * 分部分项 (人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期 / 定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：消防管道安装工程

标段：

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
10	QTFY00000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：消防管道安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

